



CHÂTEAUDUN
Avenir
Les 355 Plumes du PHÉNIX

Je renais !



**Fabien
VERDIER**

et l'équipe « Châteaudun Avenir », citoyenne et sans étiquette

***Pour une ville qui protège,
la sécurité notre priorité !***

**Élections municipales et communautaires
Dimanches 15 et 22 mars 2026**

www.fabienverdier.fr • @ : chateaudunavenir@gmail.com • Facebook : Châteaudun Avenir
Local de campagne : 2, rue de la Madeleine 28200 Châteaudun.

Mandataire financier : André LLOANCI - Impression Dunoise - Châteaudun - Tél : 02 37 94 05 95

« Châteaudun, la magnifique, jeune de son avenir, forte de son immense potentiel »

Nous prenons trois engagements forts pour ce mandat (2026-2032 ou 2026-2033) :

pour chaque Dunoise et Dunois, la sécurité sera entière. Avec les policiers municipaux, la Gendarmerie nationale, les caméras (75 + 30, dont certaines à visualisation de plaques d'immatriculation, VPI), la vidéo-verbalisation, les entrées de ville, etc., nous formerons et accentueront notre continuum de sécurité, pour les femmes et pour les hommes, pour tous les âges. L'ordre public, la tranquillité, la quiétude seront pleinement assurés **pour chaque Dunoise et Dunois, un emploi dans le secteur privé** (pour tous les niveaux de qualification). Cela sera possible grâce aux développements d'usines, de grands, moyens et petits bâtiments économiques, d'agrandissements d'usines existantes via les investissements privés et les investisseurs privés **pour chaque Dunoise et Dunois, un médecin généraliste sera accessible par chacun.** Les Dunois auront un médecin pour se faire soigner. La permanence des soins, les consultations non programmées (actuellement, les lundi et mercredi, à l'hôpital de Châteaudun), le 15... constituent des solutions très utiles et importantes. **L'accès aux soins sera considérablement renforcé** (avec notamment notre hôpital public). Un fort

travail sur la santé mentale (en particulier pour les jeunes) sera en outre mené. Un très important travail de prévention, de dépistage, de santé publique sera réalisé (en particulier une lutte très active contre les cancers, via notamment la prévention, l'IRM, le retour de la dispensation des poches de chimiothérapie, etc.). Enfin, avec un développement de **l'accès aux spécialistes** (ex : dermatologues), grâce à un hôpital d'excellence, en particulier sur l'ophtalmologie (23 ophtalmologues sont actuellement présents à l'hôpital de Châteaudun). Notre objectif : sera de parvenir à cette règle : « 0 patient, sans médecin traitant ».

Le Maire est garant de la transversalité et de la coordination des dossiers dans une logique d'attractivité du territoire, de cohérence d'action et de développement durable. Il est directement en charge des questions d'attractivité et de compétitivité économique, de sécurité et d'évaluation des politiques publiques. Fort de ce premier mandat, il est déjà opérationnel et au cœur des dossiers.

Les 35 élus sont actifs en termes de travail et répartis dans les différents groupes projets. Chaque Adjoint anime, en lien avec le Maire, le groupe de travail qu'il pilote. Selon l'organisation, l'opposition



municipale est mise à contribution. L'important est de garantir **la qualité du débat et des échanges dans le sens de l'intérêt général et d'assurer la transparence et la lisibilité des travaux.**

Le projet 2026 vise à consolider les actions menées dans le mandat 2020 – 2026 et à mettre en œuvre toute démarche destinée à faire revivre Châteaudun par son attractivité et sa qualité de vie. Il fait renaître le PHÉNIX.

A Châteaudun et dans le Grand Châteaudun, nous devons disposer du maximum d'infrastructures, d'équipements, de possibilités, afin de consolider, renforcer, accroître notre compétitivité et notre attractivité. Nos habitants ont besoin de ces leviers, pour mieux vivre et renforcer encore notre cadre de vie.

Nous avons déjà fait beaucoup, nous avons mis en place des actions structurantes par notre présence en 6 ans. **Il faut consolider une prime de continuité au sortant sur un programme financé et réalisable. Le citoyen n'a pas à subir la complexité administrative de notre pays. Nous nous engageons à lui faciliter la vie.**

Comme il y a des bonnes idées partout, comme nous sommes une équipe sans étiquette, comme nous souhaitons rassembler et fédérer, nous nous engageons à considérer les bonnes idées des autres équipes et à les intégrer le cas échéant.

L'équipe « Châteaudun Avenir » vous propose de continuer et poursuivre la dynamique enclenchée depuis 2020. Ce travail nécessite un temps long. Il nécessite plusieurs mandats.



1 - Plus de SECURITE pour une ville qui protège et une sécurité totale

Le Maire est garant du bon ordre, de la tranquillité des habitants. **C'est pourquoi la Police municipale doit être une police de proximité, de dissuasion**, en complémentarité du service de la Gendarmerie nationale.

- 1. Réaffirmer l'aspect incontournable de la sécurité totale des Dunoises et des Dunois
- 2. **Majorer les effectifs de Police Municipale de 4 postes de policiers municipaux en plus (cout estimé 200 000 €)**
- 3. **Installer 30 caméras supplémentaires (déjà 17 sont budgétées et prévues en 2026)**
- 4. Porter à plus de 100 le nombre de caméras de sécurité dans tous les points stratégiques de la Ville
- 5. Renforcer des caméras anti-dépôts
- 6. **Assurer une présence dans les rues de la Police municipale du lundi au samedi jusqu'à minuit**
- 7. **Elargir les horaires d'ouverture (notamment en soirées) du poste de Police Municipale**
- 8. Assurer une présence visible des policiers municipaux dans tous les lieux de la ville, avec une amplitude horaire plus grande
- 9. Assurer une augmentation progressive des présences terrain et des permanences de proximité
- 10. **Rouvrir le poste de police municipale de Beauvoir**



- 11. Consolider le pouvoir de verbalisation aux agents de la Police municipale
- 12. Optimiser l'utilisation de l'Intelligence artificielle (à coût maîtrisé) et créer un espace territorial de supervision
- 13. Garantir une meilleure utilisation des caméras avec une assistance en Intelligence Artificielle (IA)
- 14. **Développer et renforcer le partenariat avec les services de l'Etat** (Préfecture – Gendarmerie). Participation et développement du Contrat local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD)
- 15. **Assurer la publication mensuelle en ligne des interventions** et verbalisations pour rendre notre ville plus propre et

encore plus sereine

- 16. **Assurer des délais d'intervention plus courts** et plus réactifs des équipes de Police Municipale
- 17. Demander la **classification en zone POLICE NATIONALE** pour les villes de plus de 20 000 habitants pour obtenir plus de forces de l'ordre (comme Vendôme ou Argentan)
- 18. **Créer une Brigade Canine** au sein de la Police Municipale
- 19. Mettre en place des **patrouilles de nuit** pour la Police Municipale
- 20. De facto, renforcer la présence d'agents de la Police Municipale **devant les écoles** par rotation
- 21. **Créer une permanence d'écoute en Police Municipale pour toute**

forme de harcèlement

- 22. **Créer une permanence d'écoute en Police Municipale pour toute forme de violences intrafamiliales (VIF)**, en lien avec l'association nouvellement créée
- 23. Assurer la verbalisation des stationnements « sauvages » devant les équipements publics, écoles, gymnases et tous les espaces contraignant l'accès des dunois
- 24. Assurer par la Police Municipale **une pédagogie avant verbalisation** pour les incivilités sur la route en ville (courtoisie au volant, distances de sécurité etc.)
- 25. Mettre en place des réunions mensuelles de l'équipe de police avec les élus municipaux, pour rendre compte des activités et des actes d'incivilité dans la ville

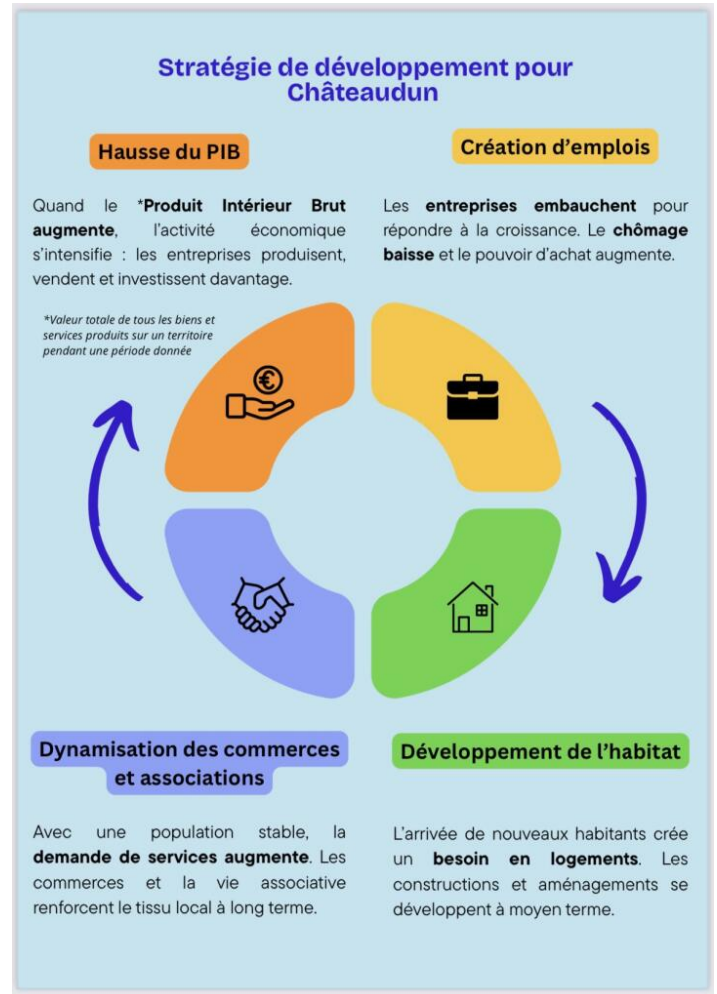
- 26. Equiper et former la Police Municipale pour la **capture et la Gestion des animaux errants**
- 27. Remettre en état la fourrière au Centre Technique Municipal
- 28. Organiser deux fois par an **une grande réunion / manifestation sécurité routière ouverte à tous les dunois**
- 29. **Faire parrainer des adolescents en difficulté** identifiés en prédélinquance par des « tuteurs » étudiants, bénévoles, élèves IFSI, Jeunes du FJT
- 30. **Créer des systèmes d'alertes par SMS** (inscription volontaire) **pour diffuser des alertes dans le cadre des événements climatiques** (crues du Loir, canicule...).

2 - FISCALITE et GOUVERNANCE – Un budget maîtrisé

Gouverner, c'est analyser les problèmes avec lucidité, expérience et maturité. C'est mener une politique lisible et claire. Nous vous présenterons une analyse juste du budget actuel et des **marges de manœuvre** pour inscrire les prochains budgets **sans augmentation de la pression fiscale sur les Dunois**.

Avec ses développements (usines, bâtiments économiques, maisons/appartements...), nous allons résoudre la principale cause de déficit financier de la ville : les coûts de sous-activités. En effet, notre ville comptait environ 16 000 habitants il y a plus de 40 ans, nous en dénombrons 13 100 actuellement. Sans développements pluriels (croissance industrielle, économique...), nous devons financer en fonctionnement et en investissement la Médiathèque, la Maison Lumière, la Maison de la Vierge, les gymnases, les terrains de football, etc., le tout avec des recettes faibles. **Il faut croître (par les investisseurs privés), développer notre ville (par les investisseurs privés).** Seuls ces développements seront la condition du financement de nos projets et des coûts de fonctionnement.

31. **Faire un état des lieux public et indépendant des finances de la Ville, en toute transparence**
32. **Afficher lisiblement l'état de la dette, les capacités de remboursement et les projections financières**
33. **Maintenir l'autofinancement annuel de la Ville à 900 000 €** et les utiliser pour assurer le remboursement de la dette et investir dans l'avenir et financer le coût des propositions pour que ce programme soit réalisable
34. **Générer une capacité d'autofinancement positif de plus de 900 000 € par an pour obtenir une capacité de désendettement en 7 ans et demi**
35. Assurer un **état des lieux des bâtiments municipaux**, de leur coût de fonctionnement et de leur impact énergétique (décret tertiaire)
36. Identifier les dettes grises, recenser chaque équipement et constater s'ils fonctionnent avec un coût résiduel. **Examiner des moyens de rentabilité pour chacun d'entre eux**
37. Baisser les coûts de sous-activités de la ville (via les différents développements, BtoB et BtoC) pour : Augmenter l'autofinancement de la ville ; Mieux financer nos infrastructures
Accroître les recettes directes et indirectes
38. **Assurer la stabilisation de la dette**
39. **Ne pas augmenter les taux d'imposition. Et au contraire, baisser la taxe foncière (comme effectué en 2021 à la ville de Châteaudun et proposé à nouveau depuis avril 2025)**
40. **Créer un choc d'offres d'emploi pour les Dunoises et les Dunois, de tous âges, de tout nouveau de qualification.** Chacune et chacun doit pouvoir trouver un emploi dans le secteur privé à Châteaudun, le Grand Châteaudun, la zone d'emploi de Châteaudun (63 communes)
41. **Attirer des investisseurs** privés générateurs d'emplois et de taxes payées en local. Générer du PIB en local, produire de la richesse
42. **Atteindre le milliard de CAPEX** (investissements privés). PIB => Croissance => Emplois
43. Créer un **fond souverain pour l'industrie et l'agriculture**
44. Favoriser et promouvoir la formation des élus
45. Mobiliser l'ensemble des clubs services, d'Agir ABCD... et de la diaspora de Châteaudun (sphère privée et publique) afin d'aider et accompagner les Dunoises et les Dunois
46. Utiliser le numérique comme base de fonctionnement de la démocratie représentative
47. Se mobiliser pour le **retour des services publics perdus** (maternité, tribunal, effectifs préfectoraux et forces de l'ordre, pour un commissariat de Police nationale...).



Avenir

3 - La SANTE pour tous pour une ville qui protège

Dans le cadre de la santé, Châteaudun a besoin de **renforcer la présence de médecins de Ville**, nous proposons le **renforcement du Centre de santé** qui puisse répondre aux besoins réels des Dunois et **garantir l'égalité de l'accès aux soins**. Nous continuerons à nous **mobiliser pour la réouverture de la maternité** et la mise en place de **pôles d'excellences** et de services de proximité : oncologie, service de chimiothérapie...



48. Poursuivre la mobilisation pour renforcer tous les services de l'hôpital à destination du bassin de vie

49. Demander la réouverture de la Maternité et la pédiatrie à l'hôpital public de Châteaudun

50. Poursuivre la mobilisation pour le développement de notre hôpital public : maternité, suivi des cancers, chimiothérapie

51. Consolider un service pluridisciplinaire de proximité avec au moins trois médecins généralistes et un maximum de spécialistes (dermatologue et gynécologue en plus des services dentaires arrivés sous le premier mandat)

52. Favoriser l'arrivée de médecins au Centre Médico-Psychologique (CMP)

53. Permettre les évacuations sanitaires via l'aérodrome

54. Ouvrir la chirurgie viscérale

55. Améliorer la surveillance des cancers par de la prévention

56. Permettre aux dunois de faire suivre leurs cancers sans avoir à faire une heure de route en rouvrant les services oncologie

57. En plus des dentistes, de l'IRM (Imagerie par résonance magnétique) et après avoir reboosté la chirurgie conventionnelle au sein du bloc opératoire, nous voulons attirer, en complément, médecins de ville (spécialistes et généralistes)

58. Consolider l'Hôpital à Domicile (HAD) enfants / adultes / situations de cancers

59. Remettre en place le pôle chimiothérapie & oncologie : dispensation de poches de chimiothérapie

60. Développer une offre de service et de suivi pour la santé mentale

61. Favoriser l'inclusion des personnes en situations de handicap

62. Obtenir un hôpital Médecine, Chirurgie Obstétrique (MCO)

63. Attirer des spécialistes pédopsychiatres, psychiatres, psychologues, endocrinologue, allergologue... (une dermatologue a été trouvée il y a quatre mois, nous voulons persévérer)

64. Favoriser l'accueil de médecins juniors

65. Consolider l'IRM qui va ouvrir à l'été 2026

66. Equiper l'hôpital d'un second véhicule SMUR pour les interventions routières sur le bassin de vie dunois

67. Mettre en place des actions de prévention pour sensibiliser notamment dans le cadre de la médecine scolaire, des résidences personnes âgées et de la santé au travail

68. Obtenir un pôle de santé au travail pour les agents municipaux

69. Poursuivre en interne de la Mairie de Châteaudun la consolidation du

service prévention des risques professionnels

70. Pour les actions de santé envers nos aînés, augmenter le nombre de logements pour les publics à mobilité réduite en consolidant un établissement qui permette l'hébergement des personnes dans une phase intermédiaire entre la RPA et la maison de retraite médicalisée

71. Equiper en défibrillateurs (sur des endroits publics et accessibles) les principaux lieux de vie de Châteaudun

72. Comme pour Dentego ou LNA Santé, attirer des acteurs privés dans d'autres spécialités ou secteurs de la Santé

73. Mettre en place des ateliers "Bien vieillir" : prévention des chutes, mémoire, sommeil, nutrition... à la Maison des Seniors

74. Créer des ateliers Gym douce / marche encadrée dans les parcs et bords du Loir

75. Accueillir des séances de relaxation, yoga sur chaise, sophrologie en salle municipale

76. Promouvoir des bilans santé gratuits (audition, vue, tension) en partenariat avec des professionnels locaux en lien avec la médecine de ville / EPAC / Hôpital public de Châteaudun.

77. Promouvoir des sensibilisations aux méfaits de l'alcool

78. Pour les seniors, développer un projet de mutuelle dans le Grand Châteaudun pour réduire les coûts pour leurs soins et leur vie quotidienne.

4 – EMPLOI, INDUSTRIE, ECONOMIE – La ville qui permet et favorise un emploi dans le secteur privé pour chacune et chacun

L'emploi à Châteaudun dépend de notre capacité à attirer des nouveaux projets industriels. Il faut implanter des entreprises, trouver des espaces économiques, pousser les murs. Nous voulons aider et renforcer en termes de mobilité pour les salariés ou les personnels en besoins de formation professionnelle. Créer de l'emploi à Châteaudun, c'est aussi **générer de l'attractivité en termes de logements**, booster la consommation locale. C'est pourquoi, pour redynamiser l'emploi, nous proposons de **favoriser l'implantation des petites et moyennes entreprises au cœur de Châteaudun et de promouvoir le commerce de centre-ville.**

- | | | | |
|--|---|---|--|
| 79. Booster la compétitivité de la Ville | 93. Favoriser l'accès à l'emploi des personnes en situation de handicap | 103. Financer une formation « répondre à un marché public » aux commerçants qui le souhaitent. | développement de la plateforme aéroportuaire, etc. Le pouvoir d'achat est clef pour les Dunoises et les Dunois pour les semaines, mois à venir |
| 80. Continuer à animer , vitaliser la Ville | 94. Dynamiser les pourtours des hameaux (Nivouville, Chatenay, la Brouaze, Crépainville) | 104. Via la commande publique , identifier et lotir des marchés auxquels pourraient répondre nos commerces de proximité pour consolider leur chiffre d'affaires et l'emploi local | 114. Créer une Maison des Entreprises pour accompagner les reprises et les créations |
| 81. Baisser le prix de la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE) pour les TPE | 95. Poursuivre la construction du nouveau Foyer de Jeunes Travailleurs (FJT), avec le président de l'association gestionnaire, face au CFAI. Le Permis de construire est déjà déposé depuis plusieurs mois | 105. Définir un budget d'animation du centre-ville , ouvert à un partenariat commerçants/associations pour créer de l'attractivité événementielle | 115. Aider les personnes à trouver un emploi ou une formation en les aiguillant vers les associations existantes, en lien notamment avec le Point Information Jeunesse (PIJ) et les acteurs de l'emploi |
| 82. Poursuivre le réaménagement de la friche GSP avec investisseurs et aménageurs | 96. Développer en partenariat un outil d'aménagement patrimoine ou une foncière de commerce pour travailler sur les 37 locaux commerciaux vacants , en lien avec Action Cœur de Ville | 106. Développer une vie nocturne ponctuelle mais régulière , avec des animations, et en s'appuyant sur le tissu commerçant, particulièrement pendant la période estivale | 116. Accompagner la mise en place d'un pôle mobilité pour l'emploi et la formation |
| 83. Poursuivre le développement du tourisme pour arriver à moyen et long terme à 8 % de PIB | 97. Renouvellement l'engagement dans ACTION CŒUR DE VILLE | 107. Permettre aux commerces existants de tenir des stands sur la place du 18 octobre en période estivale | 117. Favoriser l'accompagnement, l'aide à la création ou à la reprise d'entreprises |
| 84. Promouvoir plusieurs projets hôteliers pour générer un effet de tourisme de destination | 98. Favoriser le lancement d'un lycée technologique orienté maintenance, réparation et opérations (MRO) aéronautique pour accueillir des niveaux Bac + 5 et bac + 8 | 108. Aider à la rénovation des vitrines et à l'embellissement urbain par la demande de la déclinaison d'un plan Action Cœur de Ville | 118. Assurer une meilleure coopération entre les acteurs du marché de l'emploi et France Travail |
| 85. Travailler avec SNCF développement pour créer des offres de destinations courtes sur Châteaudun (train + hôtel + visites culturelles) | 99. Contribuer à créer une association d'Alumni à la Cité Emile Zola, au Lycée Jean-Felix Paulsen, au Lycée Nermont, au CFAI | 109. Travailler à la requalification de la signalétique commerciale (un plan des commerces en entrées de Ville par exemple) et touristique | 119. Accueillir et conseiller les professionnels qui veulent s'installer à Châteaudun , ou qui rencontrent des difficultés ponctuelles |
| 86. Mettre en avant le patrimoine historique de la Ville et se positionner comme premier château médiéval sur la route des châteaux de la Loire | 100. Créer un poste de chargé de développement pour l'Enseignement supérieur et la recherche (ESR) dans le Grand Châteaudun (Bac+5/Bac+8) pour garder nos jeunes, pour aider et développer nos entreprises industrielles , pour accroître la croissance endogène du territoire, | 110. Mettre en place une bourse aux locaux : recenser les locaux commerciaux vacants , mettre en relation les porteurs de projet avec les propriétaires | 120. Libérer des bâtiments municipaux pour l'aide à l'implantation des entreprises de e-commerce et de services |
| 87. S'inscrire dans le réseau des châteaux de la vallée de la Loire | 101. Favoriser l'implantation d'un commerce de dépôt de produits locaux pour les agriculteurs | 111. Assurer la remise en état, l'entretien régulier et l'embellissement des rues piétonnes | 121. Accompagner de véritables parcours d'insertion par la mise en réseau des partenaires (santé, logement, mobilité, formation) et en organisant annuellement les Assises du parcours professionnel |
| 88. Créer une passerelle piétonne pour relier la Gare à la rue de Sancheville. | 102. Officialiser une rencontre trimestrielle avec tous les commerçants pour un réel partenariat qui optimise les opportunités économiques | 112. Soutenir les PME en difficulté, en apportant un soutien matériel, juridique et financier à la reprise par les salariés dans le cadre de Société coopératives SCOP | 122. Développer des Marchés thématiques mensuels (bio, artisanat, etc.) |
| 89. Favoriser l'implantation de 10 entreprises supplémentaires de type Safran Aérospatiales à Châteaudun et dans le Grand Châteaudun (endogène et exogène) et générer 400 salariés par unité de production économique | | 113. Redonner du pouvoir de vivre par l'emploi , par l'industrie, par la réindustrialisation, par le | 123. Promouvoir un centre-ville vivant 7j/7 |
| 90. Aider et être en soutien aux agriculteurs | | | 124. Mettre en place une carte fidélité Ville pour les commerçants locaux |
| 91. Promouvoir dans la ville les espaces verts et terrains agricoles | | | 125. Elargir les services peu coûteux (type accès Wifi). |
| 92. Créer une maison de l'emploi (Fiche Action Contrat de Ville engagée) | | | |



5 - En SOLIDARITE, la VILLE QUI PROTEGE SES HABITANTS

Pour la solidarité, nous élaborerons en accord avec tous **un véritable projet de vie** pour les Dunois, en actant des besoins par un **diagnostic mené avec les acteurs associatifs, les services de prévention spécialisée et le Centre Social le Sourire Dunois.**

- | | | | |
|---|---|--|---|
| 126. Assurer une information permanente de l'offre de service de la ville (personnes âgées, animations etc.) | 134. Créer un conseil des sages | 141. Organiser des cafés seniors hebdomadaires dans différents quartiers pour lutter contre l'isolement social | 147. Maintenir les visites de quartier avec des réponses écrites sous une semaine |
| 127. Décloisonner la Ville , la rassembler, renforcer les agoras | 135. Créer un conseil de Veille et Cadre de Vie en lien avec le Bailleur HOMY , mise en place de 83 référents d'immeubles | 142. Favoriser la création d'un réseau de voisins solidaires pour des appels de courtoisie et des petites aides | 148. Assurer des permanences hebdomadaires sans rdv par les élus sur l'ensemble de la Ville |
| 128. Assurer et respecter la juste place des anciens au sein de vie de la Cité | 136. Mise en place d'une commission accessibilité (suivi des Picto Access, mobilité et informations). Mettre en place des partenariats avec le pôle handicap. | 143. Organiser davantage de repas partagés intergénérationnels (seniors, jeunes, associations) | 149. Accroître le nombre de places pour recueillir les animaux errants |
| 129. Lutter contre l'isolement | 137. Formaliser des aspects intergénérationnels dans toutes les initiatives municipales | 144. Créer des manifestations en plus de la semaine bleue | 150. Sur les zones Loir et Conie, mieux enlever les arbres pour les pêcheurs , les Brochetons du Loir, etc. en lien avec l'Office Français de la Biodiversité (OFB) |
| 130. Maintenir et développer encore les actions de la Maison des seniors (repas, sorties, aides administratives, loisirs...) | 138. Assurer les travaux du mieux vivre à la Résidence Léo Lagrange | 145. Mettre en place des clubs de discussion (jeux, actualités, souvenirs de Châteaudun) activité en plus de celles proposées à la maison des seniors | 151. Travailler avec Bonneval, Cloyes-les-Trois-Rivières pour développer à moyen et long terme des aménagement des bords du Loir (Haute Vallée du Loir) avec des voies douces (vélos, piétons, promenades...) |
| 131. Renforcer l'offre associative en accompagnant de nouvelles synergies (APMED etc.) | 139. Permettre au parcours logement pour les seniors en proposant une offre de logements adaptés | 146. Assouplir les conditions d'accès à l'épicerie sociale pour des familles fragilisées (femmes isolées avec enfants, bénéficiaires RSA...) | 152. Proposer une mutuelle pour les animaux afin de lutter contre l'isolement. |
| 132. Identifier un élu référent par quartier | 140. Renforcer l'offre des services à la personne : aide à domicile pour les personnes âgées, portage des repas, petits travaux | | |
| 133. Créer 4 conseils de quartier et 2 conseils de hameaux (2 hameaux par conseil) des comités de quartier avec à chaque fois un élu référent | | | |

6 - VIE ASSOCIATIVE ET ACTION SOCIALE – La ville qui s'entraide.

Pour la **vie associative** et **l'action sociale** menées par Châteaudun Events et le CCAS, nous nous engageons à **réaffecter davantage de personnels à l'accueil et au suivi des publics tout en conservant la confidentialité et la dignité**. Être solidaire, c'est aussi **favoriser l'intégration des personnes en situation de handicap ou en situation de précarité** dans la vie locale et dans ses différentes déclinaisons (logements, déplacements, scolarité, loisirs, équipements publics, vie associative) aux côtés des partenaires institutionnels (DAME) et locaux (Associations et établissements).

Le pouvoir d'achat a diminué. Les classes moyennes et populaires ont été laminées au cours de ces dernières années. La forte inflation de ces dernières années a en outre considérablement fragilisé les classes moyennes et populaires (jeunes et âgés).

L'équipe "Châteaudun Avenir" veut fortement renforcer le pouvoir de vivre. Par la création d'emplois de qualité (spécialisation intelligente, industrie...) et des mesures ciblées pour renforcer le pouvoir d'achat (actifs et retraités).

153. Baisser le prix de la cantine de 20 % pour les classes moyennes et populaires (coût estimé 60 000 €/an)

154. Mettre en place **une vraie plateforme** (caisse à outil) **au service des associations** et du tissu social. Ce service sera composé d'un chargé de mission en développement social et d'un pôle logistique. Son rôle sera d'assurer une veille financière et juridique ainsi qu'un appui méthodologique et opérationnel des projets qui émanent des acteurs des territoires

155. Regrouper les **moyens techniques** (véhicules, matériels spécifiques...) mais aussi **accompagner au montage technique et financier des dossiers** vers les financeurs potentiels. Cette démarche vient en appui aux projets issus des associations. Elle permettra d'éviter les doublons et de dégager des financements adaptés pour des projets innovants

156. Prévoir des **permanences techniques** et d'élus dans différents lieux de la ville afin d'être en proximité directe des besoins des familles et des habitants

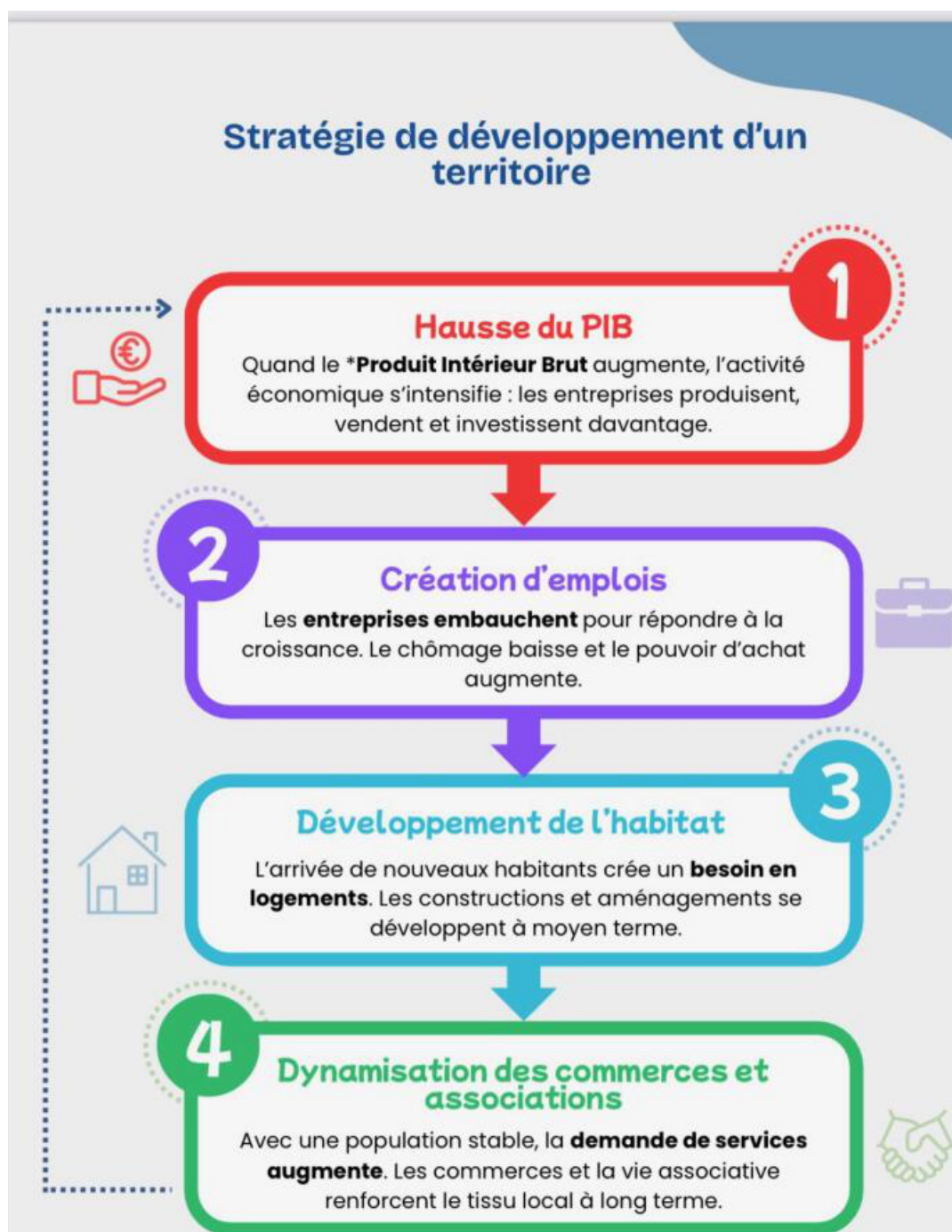
157. Pour l'action sociale menée par le CCAS, accroître la fluidité et la simplicité d'accueil, en élargissant les horaires en soirée et fin de semaine pour l'accueil des publics

158. **Simplifier l'accès aux dispositifs** en fonction des projets personnels et des difficultés spécifiques des demandeurs. Les aides se feront sous forme de bons d'achat ou de colis alimentaires de première urgence

159. **Encourager les projets d'épicerie sociale** en complémentarité avec les autres dispositifs existants (restaurants solidaires, Secours Populaire, Secours Catholique etc.)

160. Installer et consolider des **jardins partagés**

161. Faciliter la **formation numérique des seniors**.



7 - INITIATIVES ASSOCIATIVES DUNOISES – La ville qui protège

Pour nous, il est essentiel de **reconnaître à sa juste valeur le dynamisme des 10 000 femmes et des hommes engagés aujourd'hui dans les associations**. Toutes les initiatives des citoyens, leur volonté de s'investir, de transmettre, de partager leur expérience, leurs savoirs, le plus souvent bénévolement, sont **essentiels et dignes** d'être entendues, de croiser et d'alimenter le projet municipal.

Ce sont ces activités qui rythment la vie de la cité, qui font l'identité et le dynamisme de Châteaudun, et qui doivent être considérées comme des acteurs privilégiés du vivre ensemble mais surtout de la compétitivité et l'attractivité de la Ville. L'équipe s'engage à mettre tous les moyens en œuvre pour aider et travailler avec ces femmes et ces hommes qui donnent de leur temps, de leur énergie, de leurs savoirs, de leurs passions, pour faire le lien entre les générations, pour mettre en œuvre la solidarité, pour faire découvrir des activités au plus grand nombre, pour animer la cité et **faire vivre le lien social**. Nous nous engageons à consolider Châteaudun Events comme une véritable caisse à outils pour travailler dans un véritable partenariat, favoriser la communication entre les associations, les recherches de tous les financements publics, pour enfin donner les moyens de réaliser les projets.

162. Nous faisons le pari de l'ouverture et de la **confiance aux initiatives citoyennes**, transversales et associatives

163. Considérer les associations comme de véritables partenaires de la vie municipale

164. Reconnaître à leur juste mesure les **projets associatifs**, sans se limiter à l'attribution de subventions ou de salles. Nous voulons encourager fortement et volontairement certains et d'accompagner la réflexion des autres

165. Créer de la concertation pour définir conjointement un véritable Projet de Territoire, qui se décline aussi en un **projet associatif global**

166. Mettre en place, sur la base d'une **Charte d'engagements, des Conventions d'objectifs** qui permettent d'assurer l'animation de la cité en toute transparence financière

167. Accompagner logistiquement les projets du Centre Social « Le sourire dunois »

168. Organiser une fois par an des **Assises de la vie associative** qui intègrent : la présentation des associations au grand public, la formation des bénévoles, pour valoriser le travail annuel

169. Faire des **rencontres annuelles de bilan** pour redéfinir ensemble les objectifs et les modalités

170. Recruter des professionnels de l'intervention sociale qualifiés et diplômés pour l'aide au montage de projets, pour la recherche de financements et les actes administratifs

171. Refaire la toiture de la salle Gaston COUTE et l'ouvrir aux associations ou refaire une salle de quartier en la décalant de quelques mètres. Soumettre ce projet aux usagers

172. Assurer une gestion des salles optimisée au service du plus grand nombre, créer une salle mobile

173. Planter des vignes dans le territoire. Avec le dérèglement climatique, cette possibilité se renforce. Avec une marque Haute Vallée du Loir, nous visons un atout supplémentaire de compétitivité

174. Mettre à disposition et **mutualiser des moyens techniques, du matériel** (prêt de véhicules, aides à la communication, à l'accès numérique, ordinateurs)

175. Mettre à disposition des locaux (bureaux, salles de réunion, salles de sport) en toute lisibilité et dans le respect des réglementations d'accueil

176. Libérer la créativité en mettant en place une **bourse aux projets** ponctuels pour inciter à de nouvelles actions

177. Créer des **expositions carte blanche** une fois par trimestre à une association **culturelle** pour investir un des lieux de la ville

178. Organiser un **Corso Fleuri** une fois par an avec les associations

179. Optimiser l'accueil de la Médiathèque pour valoriser toutes les pratiques culturelles

180. Favoriser les actions mobilisatrices de type INTERVILLES par associations

181. Favoriser la création **d'activités intergénérationnelles** (exemple danse de salon).

182. Améliorer INTRAMUROS et créer un Portail des Associations sur le site de la ville (présentation, résultats, manifestations sportives, site internet, plan d'accès, actualités, participation aux événements, annonces etc...) que chaque association pourrait mettre à jour elle-même

183. Participer à la communication des associations pour faire connaître leur vivacité au-delà de la ville de Châteaudun

184. Organiser annuellement une **grande brocante associative et commerciale** pour assurer d'une part le **réemploi** et un **axe de dynamisme économique**

185. Faire connaître notre Ville en affichant des panneaux « **Toute l'actu dunoise sur Radio Intensité – 103.8** » à chaque entrée de Ville

186. Valoriser **l'histoire de vie des Dunoises et Dunois**, en posant comme **premier acte fondateur une stèle sur le site de la GSP**.



8 - QUALITE DE VIE/URBANISME/CADRE DE VIE – La ville qui protège et organise

Agir dans la ville, c'est d'abord agir sur l'espace. C'est le cadre de vie qui garantit le bien-être, la convivialité et la sécurité. C'est pourquoi il est essentiel pour la liste Châteaudun Avenir **d'améliorer la circulation et le stationnement, de créer de nouveaux espaces verts et de favoriser les déplacements doux, enfin de mener une politique de logement ambitieuse** (augmentation de l'offre et réhabilitation de l'ancien).

- | | | | |
|---|---|--|---|
| 187. Aménager les entrées de Ville | 201. Développer les espaces verts et ludiques | 220. Soutenir les projets immobiliers innovants notamment en matière de normes acoustiques | 236. Préservation et mise en valeur des zones non bâties |
| 188. Créer 45 logements R+2 (deux étages) avec ascenseurs à la pace du parking Saint Valerien avec le Groupe Kaufman & Broad (investisseur privé) | 202. Créer des voies vertes , créer des aires de jeux, des pistes cyclables | 221. Favoriser les entreprises locales intervenant avec qualité et rapidité | 237. Mettre en place une végétalisation accrue avec pour objectif 20% d'espaces verts |
| 189. Faire un diagnostic de la voirie en concertation avec les habitants, pour établir un plan annuel de réalisation des travaux | 203. Rendre les arrêts de bus accessibles aux personnes en situation de handicap | 222. Mise en place d'un plan de sauvegarde et de remplacement des arbres dans la ville | 238. Favoriser les énergies renouvelables : panneaux solaires sur les bâtiments publics |
| 190. Remettre en eaux toutes les fontaines pour créer des lieux de fraîcheur pour les prochaines canicules | 204. Rénover et utiliser le lavoir sur le Loir (à côté du Pont Saint-Médard) | 223. Maintien du label Ville fleurie 3 fleurs, telle qu'obtenu pendant le premier mandat | 239. Favoriser les filières courtes dans les appels d'offres . Favoriser les entreprises locales et le soutien aux agriculteurs |
| 191. Promouvoir l'attractivité de Châteaudun en affichant des grands panneaux sur les flancs de la médiathèque (saison culturelle, dynamisme associative, emplois) | 205. Entretien le Loir | 224. Réhabilitation des espaces laissés en friche | 240. Assurer une dématérialisation pour un meilleur accès aux services municipaux |
| 192. Réaménager la place du 18 octobre , pour qu'elle soit à la fois un espace de stationnement, mais aussi un espace vert de promenade et d'animations ponctuelles, un espace de développement commercial | 206. Créer une brigade de propreté "48H Chrono" | 225. Mener une réflexion en concertation avec les Dunois sur le développement d'espaces semi-piétonniers en centre-ville | 241. Refaire la route devant les jardins familiaux |
| 193. Repenser les stationnements alternés , comme rue Pilote, à la demande majoritaire des habitants | 207. Poursuivre l'état des lieux du patrimoine existant | 226. Mieux utiliser et identifier les espaces de stationnement existants, en améliorant notamment la signalétique, en sécurisant le parking du Mail | 242. Refaire la place de la Liberté pour l'identifier comme la 2ème place du village (15 commerces autour, marché du samedi matin...). Les 84 logements autour de la Place de la Liberté vont être réhabilités sur le plan thermique |
| 194. Inciter au zéro déchet : favoriser le compostage collectif, les réductions plastiques | 208. Ouvrir l'espace public en végétalisant | 227. Augmenter le nombre de places de stationnement pour les porteurs de la carte CMI (Mobilité réduite) | 243. Mettre des bornes de recharge de véhicules encore plus rapide et en nombre suffisant |
| 195. Poursuivre le diagnostic " ville amie des aînés " (trottoirs, éclairage, signalétique) | 209. Augmenter le nombre de passages pour l'entretien des espaces publics | 228. Créer des places de parking rue Salvadore Allende, Rue Kromeriz et rue Louis Armand | 244. Créer un parcours de promenade sécurisé avec bancs et panneaux d'information |
| 196. Optimiser la place de Châteaudun dans le réseau VADA – Ville Amie des Aînés | 210. Externaliser davantage d'entretiens des espaces publics avec des structures d'insertion comme Dunois Perche Insertion (DPI) qui permettent l'emploi et les parcours de formation | 229. Sécuriser et réaménager la rue de Varize pour sécuriser les axes piétonniers | 245. Développer les ateliers partagés : jardinage, cuisine, jeux de société (Foyer des jeunes travailleurs / Foyer Léo Lagrange |
| 197. Organiser la journée annuelle des seniors de Châteaudun (stands, animations, infos) en partenariats avec les commerçants | 211. Déployer de nouvelles formes de tri sur l'espace public, avec un coût maîtrisé | 230. Améliorer le fléchage touristique pour mieux s'orienter dans la ville | 246. Assurer la transmission de savoir-faire (bricolage, couture, cuisine traditionnelle) |
| 198. Développer le parrainage scolaire (lecture, aide aux devoirs...), en lien avec les associations existantes | 212. Favoriser le civisme et l'exemplarité : avec les jeunes, les écoles, le conseil municipal des jeunes, par exemple pour l'organisation d'opérations "rues propres" | 231. Améliorer les aménagements et la signalétique sur les entrées de Ville pour garantir l'attractivité | 247. Offrir de conseils gratuits pour adapter le logement (douches, rampes, éclairage) par des associations spécialisées |
| 199. Créer une commission habitat-cadre de vie avec des référents de proximité volontaires de différents quartiers | 213. Planter des bancs pour les familles et les seniors | 232. Embellir les rues commerçantes du centre-ville | 248. Organiser le salon des services à la personne (aides, téléassistance) |
| 200. Assurer la remise en état des routes en poursuivant le programme engagé | 214. Mieux entretenir les arbustes notamment près de la salle Saint-Jean | 233. Favoriser la mise à disposition des logements vacants | 249. Maintenir et développer les visites de convivialité pour seniors seuls |
| | 215. Améliorer le confort de l'Eglise Saint Valerien | 234. Améliorer l'équipement culturel André MALRAUX existant pour en faire le poumon culturel et polyvalent de la Ville | 250. Accompagner les seniors pour coconstruire les projets. |
| | 216. Créer des espaces de promenade et de loisirs (cf. étude Lafargue) | 235. Mettre en place un plan climat , des coulées vertes dans la ville | |
| | 217. Refaire la rue Pierre et Marie Curie, la rue Louis Armand et finir la rue Anatole France | | |
| | 218. Assurer une offre de logement adaptée sur le site GSP | | |
| | 219. Assurer le nettoyage et l'entretien des panneaux de noms de rues | | |

9 - SPORT/LOISIRS – La ville qui protège

Le sport est une pratique intergénérationnelle et conviviale. Élément structurant du lien qui fait la ville, nous considérons qu'il doit être **accessible à tous**. Notre ville regorge aujourd'hui d'une **véritable richesse associative** qu'il convient d'accompagner davantage. Nous nous engageons à ce que chaque individu, quel que soit son lieu de résidence, puisse se rendre **et accéder à une pratique sportive de grande qualité pédagogique, abordable financièrement et conviviale**. La municipalité doit pouvoir s'engager auprès des femmes et des hommes qui constituent cette richesse associative et se doit de les accompagner. Son rôle est donc de favoriser l'intervention des bénévoles et des professionnels diplômés qui encadrent ces pratiques. Les événements sportifs, loin d'être de simples compétitions, sont également de véritables lieux d'échanges et de convivialité. **Chaque week-end, la mobilisation de ces bénévoles permet la rencontre de centaine de Dunois.**



251. Créer un terrain synthétique via le Grand Châteaudun

salles, des gymnases et des stades

professionnels et des bénévoles

un plan pluriannuel de mise à niveau, en concertation avec les clubs et les habitants

252. Rénover les équipements sportifs.

257. Reconnaître le droit à chacun d'essayer un sport : généraliser un accueil gratuit pour les clubs qui souhaitent y participer pendant les quatre premières semaines de pratiques sportives

262. Favoriser et financer les animations sportives gratuites en centre-ville, une fois par saison (Exemple : saut à la perche)

269. Accompagner financièrement et techniquement les clubs dans **l'organisation et la sécurité d'événements sportifs majeurs** de dimension régionale

253. Mettre en place un **plan ambitieux via un programme pluriannuel d'investissements (PPI)** de structures sportives adaptées au niveau des clubs

258. Soutenir les associations dans l'organisation d'événements favorisant le sport de loisirs : par exemple en participant au rendez-vous national « Sport, Santé, Bien-être », pour valoriser la pratique sportive en famille, dans sa dimension conviviale et de loisirs

263. Construire un boulodrome couvert (via le Grand Châteaudun)

270. Mettre en place des parcours de santé, sur différents sites de la ville

254. Favoriser les **rencontres de haut niveau** sans les mettre en opposition avec le sport pour tous, les deux participant à l'animation de la ville et à son développement

264. Accompagner les événements par les **majorettes dunoises**

271. Développer et réhabiliter les **aires de jeux**

255. Etablir en **concertation et en toute lisibilité une charte entre les clubs sportifs et la ville,** déterminant le cahier des charges pour l'attribution annuelle des aides et des subventions

259. Créer un onglet sur le site de la ville et une communication papier pour indiquer clairement les lieux et horaires d'entraînement

265. Développer **les liens entre les projets d'école et les projets des clubs**

272. Utiliser plus fréquemment la patinoire en période hivernale

256. Consolider le **service des sports comme coordination sportive,** pour optimiser spécifiquement les horaires et les mises à disposition de

260. Accompagner et favoriser la formation des encadrants techniques au sein des associations.

266. Favoriser **l'intégration des élèves dans les clubs** et faciliter la réforme des rythmes scolaires : faire venir les clubs sportifs dans les écoles, en début d'année, rencontres organisées par la mairie

273. Maintenir et développer Saint-Jean Plage (c'est un succès, déjà 5 éditions)

267. Continuer la **rénovation de la salle de sport Jean Moulin**

274. Organiser des rencontres sportives sur les deux terrains de Beach-volley et à Saint-Jean plage pendant l'été

268. Assurer une **réhabilitation progressive des équipements sportifs** par

275. Un terrain de pétanque sera installé dans les jardins des Grands Moulins, à proximité de l'Auberge du Bastard



10 - ENFANCE / JEUNESSE / EDUCATION – La ville qui protège

La jeunesse est une richesse, une énergie, une source d'avenir. Il est devenu urgent de travailler avec elle, pour lui permettre de mieux vivre dans la ville, **d'y développer sa créativité**, et de lui donner les moyens de l'autonomie pour construire l'avenir. Pour que les jeunes trouvent une place dans la ville, **il est important non seulement d'entendre leur parole, mais aussi de leur donner les moyens d'exprimer leur inventivité**, afin de leur voir tenir un rôle essentiel dans l'animation de la ville. Pour cela, nous nous engageons à :

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <p>276. Proposer et maintenir des activités culturelles périscolaires. Découverte de l'art : renforcer les liens avec les associations culturelles, le Théâtre à l'italienne, la Médiathèque</p> <p>277. Créer des places en crèches et aider les Maisons d'Assistantes Maternelles (MAM)</p> <p>278. Valoriser davantage la présence et l'avis du Conseil Municipal des Jeunes</p> <p>279. Poursuivre le développement d'une ville universitaire. Près de 500 étudiants à Châteaudun. Nous voulons atteindre 4 000 dans l'avenir</p> <p>280. Garantir des écoles et des classes à taille humaine (éviter comme à Cloyes les superstructures de l'école)</p> <p>281. Donner de la lisibilité au Point Information Jeunesse (PIJ)</p> <p>282. Soutenir le maintien du collège Tomas DIVI à Châteaudun</p> <p>283. Mettre en place des projets éducatifs adaptés qui intègrent le rôle des parents et les associations partenaires, qu'elles soient sportives ou culturelles</p> <p>284. Systématiser les concertations avec les parents, les associations et les personnels d'éducation à travers notamment les conseils d'école</p> | <p>285. Transformer nos cantines en lieux accueillants et calmes (traitement des problèmes de bruit)</p> <p>286. Favoriser les circuits courts dans nos cantines pour que nos enfants consomment le plus de produits locaux possible</p> <p>287. Encourager toutes les démarches d'animation globale en soutenant le centre social « Le Sourire Dunois »</p> <p>288. Maintenir la présence des animateurs pour les temps hors scolaires mais aussi pendant les temps scolaires (spécificité dunoise depuis 2020)</p> <p>289. Optimiser l'utilisation de la patinoire dans tous les lieux de la ville et pour tous les publics</p> <p>290. Consolider les Centres de Loisirs Sans Hébergement existants</p> <p>291. Définir des amplitudes horaires suffisantes, plus adaptées aux besoins des parents, y compris pendant les vacances scolaires</p> <p>292. Encourager la formation de nouvelles assistantes maternelles agréées, soutenir les Maison d'Assistantes Maternelles</p> <p>293. Maintenir et organiser des activités scolaires et périscolaires en complémentarité avec les équipes d'enseignement en s'appuyant sur le tissu</p> | <p>associatif local, pour élargir l'horizon culturel et sportif des enfants</p> <p>294. Intégrer les jeunes aux grandes décisions de la Ville en consolidant et élargissant le Conseil Municipal des Jeunes, chargé de faire des propositions, de donner son avis sur les grands projets municipaux et de mener des actions concrètes pour les Dunois. Un budget annuel (en investissement) de 5 000 € leur sera proposé</p> <p>295. Développer les activités sportives, culturelles et festives en direction des jeunes et des moins jeunes : Elargir encore la journée des associations de septembre sur un week-end entier</p> <p>296. Informer les jeunes de toutes les activités mises à leur disposition par le biais d'un Guide des Jeunes</p> <p>297. Favoriser l'autonomie et la mobilité des jeunes en facilitant l'accès à l'information (trouver un logement, un emploi, pour poursuivre des études) via le Point Information Jeunesse</p> <p>298. Créer un onglet d'expression pour la jeunesse sur le site de la Ville de Châteaudun qui leur permette d'échanger des informations et d'exprimer leurs idées et leurs souhaits</p> <p>299. Encourager et valoriser la créativité des jeunes : organiser régulièrement des concours photos, des</p> | <p>expositions de graff, des concerts de musique diffuser ces événements dans une page spécialement dédiée du Play MAG</p> <p>300. Redéfinir les horaires pour assurer la présence en soirée également des équipes de prévention spécialisée pour construire des projets individuels ou collectifs</p> <p>301. Participer à l'ingénierie d'un bowling (8 pistes ; des prospects sérieux sont en lien avec les services) et d'un pôle de loisirs</p> <p>302. Mettre en place un Budget participatif dédié aux projets jeunesse</p> <p>303. Favoriser le Logement jeunes : résidences étudiantes/jeunes actifs</p> <p>304. Envisager des cités estudiantines et de la restauration Universitaire</p> <p>305. Consolider l'action des éducateurs de rue en les articulant avec les professionnels de la Ville</p> <p>306. Augmenter les places en crèche, au fur et à mesure du développement de l'industrie</p> <p>307. Habituer les enfants à cultiver les légumes et à les consommer.</p> |
|---|---|--|--|

11 - TRANSPORTS – La ville qui accompagne, qui rapproche

La mobilité est un enjeu majeur de notre territoire. Elle est une part essentielle de l'accès à l'emploi, du lien familial, de la pratique des loisirs, et de notre territoire. **Se déplacer, c'est travailler, se former, consommer.** Nous considérons qu'il faut développer des modes de **transport « doux », alternatifs et écologiques**, afin de sortir la ville du « tout-voiture ». Pour **décloisonner la Ville**, la rendre accessible à toutes et tous, il est essentiel de relier les différents espaces d'habitation et de commerces.



308. Contribuer au **désenclavement routier** et ferroviaire de Châteaudun comme nous l'avons toujours fait

309. **Améliorer le nombre de trains** (fréquence) et la régularité de la ligne TER

310. **Se mobiliser pour l'électrification de la ligne** TER dans la cadre d'un projet de décarbonisation

311. **Agir pour le développement ferroviaire** : garantir des trains en plus. Rapprocher Paris de Châteaudun

312. **Améliorer le nombre de cars journaliers** sur la ligne Châteaudun / Orléans

313. **Modifier le plan de circulation de la ville** en concertation avec les habitants

314. **Augmenter le nombre de places PMR** : Carte CMI pour les stationnements en ville notamment

315. **Maintenir la gratuité des deux lignes C'BUS**

316. **Ouvrir une nouvelle ligne de transport gratuite vers les hameaux** (Nivouville, Chatenay...) et les parcs d'activité jusqu'à la plateforme aéroportuaire

317. **Mettre en place une navette municipale seniors** (marché, centre-ville, les trois cimetières...)

318. **Développer l'accès aux transports à la demande** (mini bus)

319. **Augmenter les places PMR dans les C'BUS** avec seuils de montée dans le bus. Nous nous emploierons à améliorer l'accessibilité

320. **Créer un parking silo en centre-ville**

321. Exiger un **plan des lignes de bus** en plus des documents horaires existants pour affichage

322. Définir une zone de stationnement et de dépôt **poids lourds en dehors de la ville**

323. Finaliser la **réhabilitation de la Gare de Châteaudun**

324. Favoriser la mise en place d'une **plate-forme multimodale** devant la gare

325. Installer des **aires de co-voiturage aux sorties de Châteaudun**, dont l'organisation serait gérée par le site de la Ville ou une application dédiée

326. Mieux utiliser et flécher les **espaces de stationnement existants**

327. Favoriser les **cheminements piétons**

328. Développer la **circulation des vélos** : modification du plan de circulation, rues avec priorités pour vélos, points d'attaches plus nombreux et plus visibles

329. Créer ou accompagner un véritable **pôle mobilité** avec location de deux-roues et de voitures (véhicules électriques)

330. Accompagner le **financement des permis de conduire pour les plus démunis**

331. Développer les **transports individuels alternatifs** (draisienne, vélos...).

12 - CULTURE – La ville qui protège, qui promeut et qui porte la culture

- 332. Assurer **l'attractivité touristique** de Châteaudun, forte de son patrimoine historique
- 333. Créer un **festival annuel** sur les 59 patrimoines de la ville
- 334. Redonner vie **au hall de la médiathèque** via le **comité d'usagers** en créant des expositions temporaires, des lieux de vie partagés
- 335. Réaliser une Médiathèque intercommunale de qualité à la hauteur du territoire : supports numériques en complémentarité avec les supports traditionnels, accès internet, renouvellement du fonds de livres et de livres audios
- 336. **Créer un parcours touristique numérique** (en s'appuyant sur le Minecraft existant)
- 337. **Mettre en place une nuit locale des musées**
- 338. Développer les **résidences d'artistes** dans les bâtis anciens. Accueillir des artistes en résidence pour travailler avec les scolaires et le grand public
- 339. Créer des événements réguliers dans le Hall de la médiathèque en lien avec le comité d'usagers
- 340. Maintenir les **animations dans chaque quartier**, festival du Loir, Saint-Jean Plage (déjà 5 éditions), Chateau spectacle
- 341. **Accompagner le projet existant pour faire un cinéma** "Le Dunois" dans le centre-ville (rue Lambert Licors) via le Grand Châteaudun (budget limité en investissement à environ 300 000€), en partenariat avec l'EPFLI.
- 342. **Inviter des artistes** pour des débats
- 343. Promouvoir l'attractivité culturelle et associative de la Ville sur la RN10 en utilisant les espaces d'affichage du parvis de la médiathèque
- 344. **Définir et budgéter à moyen/long terme un projet pour la Maison de la Vierge (coût : 1 M€) en centre d'interprétations** avec notamment la mission du patrimoine de M. Stéphane Bern
- 345. Valoriser les **fêtes de quartier**
- 346. Mettre en place un **marché de Noël** plus important place du 18 octobre.



13 - INFORMATIONS, MARKETING TERRITORIAL ET COMMUNICATIONS SUR LA VIE MUNICIPALE

Le renforcement de l'information est un sujet clef. Il y a eu 10 **Play'Mag** publiés et diffusés (au format papier et au format digital). La dimension papier doit rester fortement présente pour nos Dunois qui sont plus âgés ou qui ont moins accès à l'outil digital. Avec plus de 7 100 abonnés, l'application **Intramuros** a bien fonctionné. Il convient d'approfondir, notamment en **facilitant pour les commerces, artisans, agriculteurs, associations, d'y accéder et de diffuser plus aisément.**

En termes d'information, de reporting, de diffusions, il nous faut aller plus loin dans l'avenir :

- 347. **Publication d'une newsletter municipale mensuelle** avec chiffres concrets
- 348. Diffuser de réseaux sociaux plus actifs (actuellement 7 réseaux sous-exploités)
- 349. Organiser des **réunions de quartier trimestrielles**
- 350. Poursuivre et amplifier le **Play Mag' avec trois publications complémentaires** par an
- 351. **Permettre une meilleure compréhension budgétaire : tableau de bord public en ligne**, infographies, etc.
- 352. Proposer un **bilan annuel citoyen** avec infographies
- 353. Aider/accompagner Radio Intensité vers Twitch (diffusions de vidéos épisodiques). Nous tenons à notre Radio locale, nous voulons la promouvoir
- 354. **Passer la subvention Radio Intensité de 10 000€/an à 14 000€/an** (budget maîtrisé, pour leur permettre d'investir dans les technologies d'avenir)
- 355. **Développer le streaming.** Allez plus loin dans l'information et la communication avec « Play Châteaudun TV », comme TV Marchena.



Élections Municipales et Communautaires Dimanches 15 et 22 mars 2026

**Choisissez l'avenir de Châteaudun.
Le peuple est souverain.**

**Votez pour l'équipe "Châteaudun Avenir" qui sera au
service des 13 129 Dunoises et Dunois.**

Avec trois fondements :

1. **Souveraineté** du Grand Châteaudun
2. **Compétitivité** (prix et hors prix) de Châteaudun
3. **Protection** des Dunoises et des Dunois.

**Pour participer et recevoir nos informations de campagne !
Scannez le QR Code**



Rappel du mandat 2020-2026 :

Ville de Châteaudun = De bons indicateurs financiers :

1. Autofinancement cumulé - Budget principal
À la fin de l'année 2024 : **+ 4 millions d'euros (M€)**
au Grand Châteaudun **+ 6,2 M€ à la ville de Châteaudun.**
2. Ratio de désendettement ville : **autour de 7,5 ans (= bon).**
3. Stabilisation de la dette.



www.fabienverdier.fr

Châteaudun Avenir (> 300 amis)

Local de campagne : 2 rue de la Madeleine, 28200 Châteaudun

chateaudunavenir@gmail.com